**R**

**Ассамблеи государств-членов ВОИС**

**Пятьдесят первая серия заседаний**

**Женева, 23 сентября ‑ 2 октября 2013 г.**

23 сентября 2013 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ЗАПРОШЕННАЯ ГОСУДАРСТВАМИ-ЧЛЕНАМИ
В ОТНОШЕНИИ СЕМИ ПРОЕКТОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, РЕКОМЕНДУЕМЫХ КОМИТЕТОМ ПО ПРОГРАММЕ И БЮДЖЕТУ (КПБ)
К ФИНАНСИРОВАНИЮ ИЗ РЕЗЕРВОВ ОРГАНИЗАЦИИ

Настоящий документ содержит следующую информацию, запрошенную Комитетом по программе и бюджету (КПБ) на его двадцать первой сессии, состоявшейся в Женеве 9 – 13 сентября 2013 г:

1. Сводную таблицу, содержащую общую информацию об оценке амортизации и капитализации соответствующих затрат по каждому из семи проектов, рекомендуемых к финансированию из резервов;
2. Информацию об экономии средств/преимуществах, которые предполагается реализовать по каждому из семи проектов, рекомендуемых к финансированию из резервов, и
3. Сводную таблицу, содержащую обзор динамики резервов ВОИС за период с 2003 г. по 2012 г.
4. **Оценка амортизации и капитализации соответствующих затрат по каждому из семи проектов,
рекомендуемых к финансированию из резервов**



1. Прогнозируемые нормы амортизации и обесценения основаны на нормах, применяемых в настоящее время в отношении сходных существующих активов и элементов активов.
2. Для проектов, связанных со зданиями, в капитализируемые суммы включены «различные/непредвиденные затраты», исходя из того, что они также будут относиться к капитальным затратам.
3. Некоторые проекты предусматривают замену существующих активов. Это приведет к отражению в финансовой отчетности ВОИС списания существующих активов. Это в основном касается проектов 3 (здание PCT – обновление фасадов и установка системы охлаждения/отопления) и 6 (здание AB – замена окон). Количественная оценка ожидаемого списания существующих активов в рамках данных проектов на данном этапе не представляется возможной.
4. **Информация об экономии средств/преимуществах, которые предполагается реализовать по каждому из семи проектов, рекомендуемых к финансированию из резервов.**

***1. Проект: Повышение уровня безопасности: шифрование данных и
работа с пользователями***

|  |
| --- |
| **Финансовые ресурсы, необходимые для реализации проекта, в разбивке по годам** |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ожидаемые преимущества****Анализ преимуществ**

| **Категория** | **Преимущества** |
| --- | --- |
| **Финансовые** | Проект обеспечит дополнительную гибкость в выборе поставщиков услуг на экономически выгодных условиях путем сохранения за ВОИС жесткого контроля над операциями шифрования при выполнении поставщиками услуг вспомогательных функций. Это также поможет ВОИС эффективно работать с большим числом аккаунтов пользователей во всем мире без увеличения штатов вспомогательного персонала. |
| **Уровень обслуживания пользователей** | Применение механизмов управления правами доступа и шифрования данных создаст дополнительные удобства для клиентов и повысит уровень безопасности наших регистрационных систем, создавая возможности для более оперативного самообслуживания клиентов, такие как смена пароля, при одновременном обеспечении защиты конфиденциальной коммерческой информации. |
| **Операционные** | Создание условий для внедрения более эффективных процедур работы с пользователями и передовой практики в области защиты информации. |
| **Обучение и инновации** | Сотрудники получат возможность осваивать и применять передовые технологии и приемы работы, оказывая при этом более качественные услуги клиентам в более оперативном режиме без необходимости привлечения Организацией дополнительных штатов. |

 |

***2. Проект: Внедрение системы управления контентом организации (УКО)***

|  |
| --- |
| **Финансовые ресурсы, необходимые для реализации проекта, в разбивке по годам**  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ожидаемые преимущества****Анализ преимуществ**

| **Категория** | **Преимущества** |
| --- | --- |
| **Финансовые** | Создание единого хранилища документов, позволяющее сократить число дублируемых функций и хранимых единиц электронных документов. |
|  | Повышение производительности труда благодаря сокращению затрат времени сотрудников (финансовых затрат) на поиск информации в документах. |
|  | Сокращение потребности в средствах физического хранения бумажных документов (шкафы/помещения), сокращение необходимости хранения бумаги и документов на рабочих местах и их физического перемещения. |
|  | Лучшее планирование поездок, совместное использование отчетов о поездках и заданиях, более эффективное использование результатов поездок и заданий, позволяющее реализовать рекомендации ОВАН. |
| **Уровень обслуживания пользователей**  | Повышение гибкости и оперативности административных услуг, предполагающих взаимодействие с пользователями (когда информация может быть получена ими самостоятельно, и ВОИС не должна постоянно рассылать ее по своей инициативе). |
| **Персонал** | Система позволяет сотрудникам взаимодействовать/совместно работать с документами, иметь доступ к последним данным, способствует обеспечению транспарентности функций и работе Организации как единого целого. |
| **Операционные**  | Совершенствование и унификация операционных процедур с расширением возможностей автоматизации. |
| **Обучение и инновации**  | Расширение доступа к информации, содействие обучению кадров и создание условий для формирования системы управления знаниями. |
| **Технические** | Создание более устойчивой системной платформы, позволяющей осуществлять доступ к документам вне транзакционной системы, что будет содействовать улучшениям, реализуемым в рамках ПОР. |
|  | Создание возможностей мобильного / удаленного доступа к документам, обеспечивающих возможности продолжения работы / обмена информацией даже при отсутствии сотрудника на рабочем месте. |
| **Соблюдение норм** | Содействие доведению уровня соблюдения норм охраны и безопасности в более старых зданиях ( в плане размещения оборудования и хранения материалов в соответствии с принципом «свободного коридора») до уровней, уже сейчас обеспечиваемых в новом здании.  Содействие более тщательному соблюдению требований национальных и кантональных норм Швейцарии. |
| **Природо-охранные**  | Содействие сокращению расхода и нерациональных затрат бумаги, снижение «углеродного следа» ВОИС. |

 |

***3. Проект: Обновление фасадов и установка системы охлаждения/отопления в здании PCT***

|  |
| --- |
| **Финансовые ресурсы, необходимые для реализации проекта, в разбивке по годам**  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ожидаемые преимущества****Анализ преимуществ**

| **Категория** | **Преимущества** |
| --- | --- |
| **Финансовые** | Снижение стоимости энергии, необходимой для поддержания надлежащих температурных уровней в крупном офисном здании без перегрева или переохлаждения здания в зависимости от текущих погодных условий (оцениваемая сумма экономии пока не рассчитана). |
|  | Сокращение времени, затрачиваемого сотрудниками и/или внешней компанией технического обслуживания на единовременные технические мероприятия в различных частях здания в зависимости от текущих погодных условий (оцениваемая сумма экономии пока не рассчитана). |
|  | Повышение стоимости соответствующих конструктивных элементов как активов компании в результате нового отсчета ожидаемого срока эксплуатации фасадов (50 лет) и технических систем (30 лет). |
|  | Исключение затрат благодаря осуществлению полной технической модернизации инфраструктуры при надлежащем планировании вместо принятия мер, вынуждаемых постоянными отказами оборудования и отсутствием запасных частей для ремонта существующей системы охлаждения и отопления (оцениваемая сумма исключения затрат пока не рассчитана). |
| **Кадровые** | Создание более благоприятных и комфортных условий труда. |
|  | Исключение необходимости нарушения нормальной работы сотрудников вследствие принятия чрезвычайных мер в связи с отказами технического оборудования. |
| **Операционные**  | Переход от технического обслуживания здания, ориентированного на устранение проблем и единовременные мероприятия, к нормальному техническому обслуживанию на основе периодического принятия профилактических мер. |
| **Технические** | Доведение технических параметров работы системы охлаждения и отопления до уровня систем, применяемых в современных сооружениях (полная эксплуатационная готовность, надежность и предсказуемость) благодаря замене применяемой в настоящее время неэффективной и изношенной системы. |
|  | Доведение технических параметров термоизоляции элементов фасадов до норм, применяемых к современным сооружениям, путем устранения ряда неисправных конструктивных элементов. |
| **Природо-охранные**  | Снижение нерациональных затрат энергии (необходимых в настоящее время для обеспечения излишне высоких или излишне низких уровней температуры, компенсирующих неэффективную работу ненадежной и устаревшей системы). |

 |

***4. Проект: Создание системы охлаждения на базе озерной воды ("GLN") для зданий AB и PCT***

|  |
| --- |
| **Финансовые ресурсы, необходимые для реализации проекта, в разбивке по годам**  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ожидаемые преимущества****Анализ преимуществ**

| **Категория** | **Преимущества** |
| --- | --- |
| **Финансовые** | Сокращение затрат на обслуживание технических систем благодаря подаче холодной воды из внешнего источника вместо охлаждения воды с применением традиционных внутренних систем охлаждения (оцениваемая сумма экономии пока не рассчитана). |
|  | Исключение неизбежных затрат, связанных с необходимостью применения различных систем охлаждения в зависимости от соответствующего возраста зданий (оцениваемая сумма экономии пока не рассчитана). |
| **Операционные** | Упрощение процедур технического обслуживания системы охлаждения в каждом из двух зданий (AB и PCT), которых касается данный проект. |
|  | Общее упрощение процедур технического обслуживания, поскольку системы охлаждения всех зданий на территории ВОИС в конечном счете будут функционировать на единой основе (к концу 2013 г. она будет применяться в отношении уже четырех зданий). |
| **Технические** | Возможности проведения мероприятий по модернизации ключевых элементов системы (например, систем охлаждения) в более старых зданиях. |
|  | Возможность эксплуатации систем охлаждения во всех зданиях по единой и упрощенной системе, которая в меньшей степени зависит от использования традиционного оборудования. |
| **Природо-охранные**  | Создание более экологичной системы, использующей возобновляемый источник энергии (озерную воду) вместо традиционных систем охлаждения (основанных на применении электроэнергии). |
|  | Участие в реализации экологичной системы энергопотребления по инициативе принимающей страны во взаимодействии с кантональной организацией энергоснабжения. |

 |

***5. Проект: Здание AB – I этап реконструкции цокольного этажа (изменение площади информационного центра и модернизация типографии)***

|  |
| --- |
| **Финансовые ресурсы, необходимые для реализации проекта, в разбивке по годам**  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ожидаемые преимущества****Анализ преимуществ**

| **Категория** | **Преимущества** |
| --- | --- |
| **Финансовые** | Сокращение потребления энергии, необходимой для работы различных инфраструктурных систем, соответствующее масштабам и объему необходимой технической инфраструктуры и уточненным операционным задачам (оцениваемая сумма экономии пока не рассчитана). |
|  | Новый учет стоимости соответствующих технических систем как активов Организации в результате нового отсчета ожидаемого срока их эксплуатации. |
|  | Исключение затрат путем проведения полного технического обновления инфраструктурных мощностей в надлежащем плановом порядке вместо принятия мер, вызываемых крупными отказами систем, которые могут произойти в любой момент, учитывая, что срок эксплуатации существующей материальной базы уже на 5 лет превысил ожидаемый срок ее эксплуатации, составляющий 30 лет (оцениваемая сумма исключения затрат пока не рассчитана). |
| **Кадровые** | Создание более благоприятных и комфортных условий труда сотрудников на соответствующих участках. |
| **Операционные**  | Проведение для всех соответствующих помещений одних и тех же типовых профилактических и периодических мероприятий технического обслуживания, которые уже применяются в отношении остальных служб, имеющихся на этаже. |
|  | Создание для других подразделений Организации условий работы, позволяющих им оптимизировать и упростить обслуживание расширенных конференционных помещений и помещений для встреч и совещаний. |
| **Технические** | Создание условий для применения к инфраструктурным и техническим системам новых технологических решений.  |
|  | Возможность масштабировать, обеспечить и наладить техническое обслуживание помещений в месте, отличающемся стратегически выгодным расположением, с учетом уточненных операционных задач. |
| **Соблюдение норм** | Доведение уровня соблюдения норм безопасности в соответствующих помещениях до уровня операционных стандартов, применяемых в отношении других аналогичных помещений в других зданиях. |
| **Природо-охранные**  | Сокращение нерациональных расходов энергии, связанных с текущей эксплуатацией устаревшего оборудования. |

 |

***6. Проект: Здание AB – замена некоторых окон***

|  |
| --- |
| **Финансовые ресурсы, необходимые для реализации проекта, в разбивке по годам**  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ожидаемые преимущества****Анализ преимуществ**

| **Категория** | **Преимущества** |
| --- | --- |
| **Финансовые** | Сокращение энергозатрат, связанных с обогревом некоторых офисных помещений, расположенных в указанном здании, в зимний период, и их охлаждением в летний период (оцениваемая сумма экономии пока не рассчитана). |
|  | Сокращение затрат времени сотрудников и/или внешней компании технического обслуживания на единовременные технические мероприятия в ряде офисных помещений в конкретной части здания, в зависимости от текущих погодных условий (оцениваемая сумма экономии пока не рассчитана).  |
| **Кадровые** | Создание более благоприятных и комфортных условий труда. |
| **Операционные**  | Упрощение процедур технического обслуживания путем ограничения необходимости принятия конкретных технических мер в отношении только указанных офисных помещений, находящихся в здании. |
| **Технические** | Снижение дополнительной нагрузки на систему охлаждения и отопления, компенсирующей нынешние дефекты окон и обслуживающей небольшое число офисных помещений в указанном здании. |
| **Природо-охранные**  | Сокращение нерациональных затрат энергии (необходимых в настоящее время для отопления или охлаждения помещений, в зависимости от текущих погодных условий). |

 |

***7. Проект: Меры безопасности и пожарной охраны***

|  |
| --- |
| **Финансовые ресурсы, необходимые для реализации проекта, в разбивке по годам**  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ожидаемые преимущества****Анализ преимуществ**

| **Категория** | **Преимущества** |
| --- | --- |
| **Финансовые** | Потенциальные косвенные преимущества: возможность сокращения затрат, связанных с причинением ущерба помещениям и/или внутреннему имуществу вследствие локализации потенциальных чрезвычайных ситуаций (пожар, задымление и т.д.). |
|  | Потенциальные косвенные преимущества: возможность сокращения затрат на ремонт, замену и чистку имущества. |
|  | Потенциальные косвенные преимущества: возможность сокращения затрат времени персонала, которое в противном случае «теряется» в случае эвакуации одного или нескольких зданий. |
|  | Потенциальные косвенные преимущества: потенциальное сокращение расходов на страхование «зданий и активов» вследствие сокращения рисков распространения возгорания или задымления из одной части здания в другую. |
| **Уровень обслуживания пользователей**  | Дополнительная защита информации, содержащейся в заявках, подаваемых в рамках регистрационных систем. |
| **Кадровые** | Создание более безопасных условий труда. |
|  | В случае чрезвычайного происшествия (пожар, задымление и т.д.) – обеспечение дополнительной защиты и безопасности сотрудников и иных лиц (делегатов, гостей, а также сотрудников подрядных и сервисных организаций, выполняющих задачи в помещениях ВОИС), работающих в зданиях. |
| **Операционные**  | Применение эффективных технических мер и современной инфраструктуры для оптимизации эвакуационных процедур и координации действий при чрезвычайных происшествиях. |
| **Технические** | Применение относительно простых и экономичных технических инфраструктурных) мер |
|  | Лучшая защита и физическое разделение критически важных систем в различных зданиях. |
| **Соблюдение норм** | Приведение уровней соблюдения установленных норм в более старых зданиях с точки зрения обеспечения безопасности персонала и систем и пожарной охраны, путем физического изолирования помещений (секционирование здания) к уровням соблюдения норм, уже достигнутых в новом здании и реализуемых в настоящее время в отношении будущего нового (строящегося) конференц-зала.  |
|  | Проведение комплексной экспертизы в интересах Организации. |
|  | Соблюдение норм (включая градостроительные нормы), установленных различными нормативными положениями кантона Женевы или Швейцарской Конфедерации. |
| **Институциональные** | Защита конфиденциальной информации/процедур и оптимизация способности Организации оперативно ликвидировать последствия чрезвычайных ситуаций. |

 |

1. **Сводная таблица «Динамика резервов ВОИС за период с 2003 г. по 2012 г.»**





[Конец документа]