

## Clase 36

Servicios financieros, monetarios y bancarios; servicios de seguros; servicios inmobiliarios.

### Nota explicativa

La clase 36 comprende principalmente los servicios relativos a los servicios bancarios y otras transacciones financieras, los servicios de valoración, así como las actividades de seguros y de bienes inmuebles.

Esta clase comprende en particular:

- los servicios de pago y de transacciones financieras, por ejemplo: las operaciones de cambio, la transferencia electrónica de fondos, el procesamiento de pagos por tarjeta de crédito y de débito, la emisión de cheques de viaje;
- la gestión y la investigación financieras;
- las estimaciones financieras, por ejemplo: la tasación de joyas, obras de arte y bienes inmuebles, la estimación financiera de costos de reparación;
- la verificación de cheques;
- los servicios de financiación y de crédito, por ejemplo: los préstamos, la emisión de tarjetas de crédito, el arrendamiento con opción de compra;
- la financiación participativa;
- los servicios de depósito en cajas de seguridad;
- el patrocinio financiero;
- los servicios de agencias inmobiliarias, la administración de bienes inmuebles, el alquiler de apartamentos, el cobro de alquileres;
- la suscripción de seguros, los servicios actuariales;
- los servicios de corretaje, por ejemplo: el corretaje de valores, de seguros, y de bienes inmuebles, el corretaje de créditos de carbono, los préstamos prendarios.

Esta clase no comprende en particular:

- los servicios administrativos relativos a transacciones de negocios y registros financieros, por ejemplo: la teneduría de libros, la elaboración de estados de cuenta, las auditorías empresariales, las auditorías contables y financieras, la valoración de negocios comerciales, la elaboración de declaraciones tributarias y la presentación de declaraciones tributarias (cl. 35);
- la búsqueda de patrocinadores, la promoción de productos y servicios mediante el patrocinio de eventos deportivos (cl. 35);
- el abastecimiento de efectivo de cajeros automáticos (cl. 39);
- el corretaje de fletes, el corretaje de transporte (cl. 39);
- la evaluación de la calidad de la lana y de la madera en pie (cl. 42).

| Nº de base | Indicación                                           |
|------------|------------------------------------------------------|
| 360032     | administración de bienes inmuebles                   |
| 360033     | administración de edificios de viviendas             |
| 360133     | administración de negocios financieros               |
| 360145     | administración de planes de seguros                  |
| 360035     | alquiler de apartamentos / alquiler de departamentos |
| 360004     | alquiler de bienes inmuebles                         |
| 360036     | alquiler de explotaciones agrícolas                  |
| 360069     | alquiler de oficinas [bienes inmuebles]              |

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 13ª edición, versión 2026

|        |                                                                                                   |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 360119 | alquiler de oficinas para el cotrabajo                                                            |
| 360143 | alquiler de praderas de pasto                                                                     |
| 360146 | alquiler de terminales de pago                                                                    |
| 360046 | análisis financiero                                                                               |
| 360042 | arrendamiento con opción de compra [leasing] / arrendamiento financiero                           |
| 360137 | asesoramiento financiero                                                                          |
| 360134 | asesoramiento financiero en relación con la fiscalidad                                            |
| 360111 | asesoramiento sobre deudas                                                                        |
| 360063 | cobro de alquileres                                                                               |
| 360021 | compensación financiera                                                                           |
| 360117 | concesión de descuentos en establecimientos asociados de terceros mediante una tarjeta de miembro |
| 360054 | consultoría financiera                                                                            |
| 360055 | consultoría sobre seguros                                                                         |
| 360104 | corretaje [correduría] de créditos de carbono / correduría de créditos de carbono                 |
| 360135 | corretaje comercial                                                                               |
| 360116 | corretaje de acciones, bonos y obligaciones                                                       |
| 360008 | corretaje de bienes inmuebles                                                                     |
| 360010 | corretaje de seguros                                                                              |
| 360043 | corretaje de valores                                                                              |
| 360110 | corretaje de valores bursátiles                                                                   |
| 360005 | corretaje*                                                                                        |
| 360067 | cotizaciones en bolsa                                                                             |
| 360066 | depósito de valores                                                                               |
| 360027 | descuento de facturas [factoraje]                                                                 |
| 360065 | emisión de bonos de prepago                                                                       |
| 360131 | emisión de cheques de regalo                                                                      |
| 360020 | emisión de cheques de viaje                                                                       |
| 360068 | emisión de tarjetas de crédito                                                                    |
| 360138 | emisión de tarjetas de regalo de prepago                                                          |
| 360103 | estimación financiera de costos de reparación / estimación financiera de costes de reparación     |

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 13ª edición, versión 2026

|        |                                                                                                                                                    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 360120 | estimaciones financieras para responder a convocatorias de licitación / estimaciones financieras para responder a solicitudes de propuestas [RFPs] |
| 360026 | evaluación financiera [seguros, bancos, bienes inmuebles]                                                                                          |
| 360125 | evaluación financiera de activos de propiedad intelectual                                                                                          |
| 360121 | evaluación financiera de los costes de desarrollo en relación con las industrias del petróleo, el gas y la minería                                 |
| 360127 | financiación participativa                                                                                                                         |
| 360016 | fondos mutuos de inversión / constitución de capital                                                                                               |
| 360030 | gestión financiera                                                                                                                                 |
| 360114 | gestión financiera de pagos de reembolso para terceros                                                                                             |
| 360144 | ingeniería financiera                                                                                                                              |
| 360017 | inversión de capital                                                                                                                               |
| 360115 | inversión de fondos                                                                                                                                |
| 360122 | investigación financiera                                                                                                                           |
| 360136 | mecenazgo financiero                                                                                                                               |
| 360019 | operaciones de cambio                                                                                                                              |
| 360129 | operaciones de cambio de criptomonedas                                                                                                             |
| 360140 | operaciones financieras de criptomonedas                                                                                                           |
| 360023 | organización de colectas financieras                                                                                                               |
| 360112 | organización de la financiación de proyectos de construcción                                                                                       |
| 360071 | patrocinio financiero                                                                                                                              |
| 360024 | préstamos [financiación]                                                                                                                           |
| 360002 | préstamos a plazos / pagos en cuotas                                                                                                               |
| 360108 | préstamos con garantía                                                                                                                             |
| 360031 | préstamos prendarios / préstamos pignoratícios                                                                                                     |
| 360056 | procesamiento de pagos por tarjeta de crédito                                                                                                      |
| 360057 | procesamiento de pagos por tarjeta de débito                                                                                                       |
| 360015 | recaudación de fondos de beneficencia                                                                                                              |
| 360003 | servicios actuariales                                                                                                                              |
| 360013 | servicios bancarios                                                                                                                                |
| 360072 | servicios bancarios en línea                                                                                                                       |
| 360139 | servicios bancarios en línea prestados en entornos virtuales                                                                                       |

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 13ª edición, versión 2026

|        |                                                                                                                                               |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 360142 | servicios de administración de reclamaciones de garantía                                                                                      |
| 360045 | servicios de agencias de alojamiento [apartamentos] / servicios de agencias de alquiler [departamentos]                                       |
| 360009 | servicios de agencias de cobro de deudas                                                                                                      |
| 360006 | servicios de agencias de crédito                                                                                                              |
| 360007 | servicios de agencias inmobiliarias                                                                                                           |
| 360132 | servicios de banca móvil                                                                                                                      |
| 360040 | servicios de banco hipotecario                                                                                                                |
| 360041 | servicios de caja de ahorros                                                                                                                  |
| 360018 | servicios de caución                                                                                                                          |
| 360141 | servicios de corretaje de automóviles                                                                                                         |
| 360118 | servicios de depósito de fianzas por libertad provisional                                                                                     |
| 360022 | servicios de depósito en cajas de seguridad                                                                                                   |
| 360126 | servicios de elaboración de presupuestos para la estimación de costes / servicios de elaboración de presupuestos para la estimación de costos |
| 360025 | servicios de estimaciones fiscales                                                                                                            |
| 360029 | servicios de financiación                                                                                                                     |
| 360109 | servicios de fondos de previsión                                                                                                              |
| 360073 | servicios de liquidación de empresas [finanzas]                                                                                               |
| 360070 | servicios de pago de jubilaciones                                                                                                             |
| 360128 | servicios de pago por billetera electrónica / servicios de pago por monedero electrónico                                                      |
| 360028 | servicios fiduciarios                                                                                                                         |
| 360011 | servicios financieros de correduría aduanera / servicios financieros de agencias de aduana                                                    |
| 360123 | servicios inmobiliarios                                                                                                                       |
| 360059 | suministro de información financiera                                                                                                          |
| 360113 | suministro de información financiera por sitios web                                                                                           |
| 360060 | suministro de información sobre seguros                                                                                                       |
| 360012 | suscripción de seguros                                                                                                                        |
| 360001 | suscripción de seguros contra accidentes                                                                                                      |
| 360034 | suscripción de seguros contra incendios                                                                                                       |
| 360044 | suscripción de seguros de vida                                                                                                                |
| 360039 | suscripción de seguros marítimos                                                                                                              |

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 13ª edición, versión 2026

|        |                                                                                 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 360038 | suscripción de seguros médicos                                                  |
| 360051 | tasación de antigüedades                                                        |
| 360014 | tasación de bienes inmuebles / tasaciones inmobiliarias                         |
| 360061 | tasación de joyas                                                               |
| 360052 | tasación de obras de arte                                                       |
| 360064 | tasación filatélica                                                             |
| 360062 | tasación numismática                                                            |
| 360124 | transferencia electrónica de criptomonedas                                      |
| 360058 | transferencia electrónica de fondos                                             |
| 360130 | transferencia electrónica de fondos mediante la tecnología de cadena de bloques |
| 360105 | valoración de la madera en pie                                                  |
| 360107 | valoración de lanas                                                             |
| 360053 | verificación de cheques                                                         |